建筑 结构 电气 通讯

暖通 给排水 工艺 自控

2、玻纤板天花

1）楼板钻孔，钉入Φ8(Φ10)膨胀螺栓（扩底型锚栓），固定Φ8(Φ10)圆铁吊杆，纵横间距不大于1200mm。

2）C38型不上人轻钢龙骨，主龙骨壁厚0.8mm,间距不大于1200mm，C型XJ-38X15(XJ-32X15)副龙骨壁厚0.6mm。

3）玻纤板600X600、1200X600、1200X1200、1195X380（壁厚15mm）。

4）与墙身交接处用L20X0.6铝角收边。

5）凡天花标高低于外窗（或外墙玻璃）的，除设置窗帘盒外，从天花到梁底之间的垂直间隙距离需用12厘夹板（或石膏板）封闭，靠外墙的一侧批灰油白色无机涂料。

6）凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。

3、铝扣板天花

1）楼板钻孔，钉入Φ8膨胀螺栓（扩底型锚栓），固定Φ8圆铁吊杆，纵横间距不大于1200mm。

2）C60型上人轻钢龙骨，主龙骨壁厚1.2mm,间距不大于1200mm，三角形副龙骨壁厚1.2mm。

3）铝扣板600X600（壁厚0.8mm）或300X300（壁厚0.6mm）。

4）与墙身交接处用L20X0.6铝角收边。

5）凡天花标高低于外窗（或外墙玻璃）的，除设置窗帘盒外，从天花到梁底之间的垂直间隙距离需用12厘夹板（或石膏板）封闭，靠外墙的一侧批灰油白色无机涂料。

6）凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。

4、抛光砖、仿古砖、防滑砖、花岗岩、地胶铺地

1）清扫地面浮灰，并酒水润湿。

2）水泥砂浆找平30厚，找平层砂浆的体积配合比为1：3，强度等级不应小于M15。

3）地砖泡水30分钟阴干后(吸水率小于2%的地砖不用浸水)用25厚1:3硬性水泥砂浆，面上撒2厚素水泥粉铺贴。

4）水泥或胶缝剂嵌缝。

5）除图纸特别注明外，研发车间门口地伏均采用花岗石，与地面找平。

6）除图纸特别注明外，所有墙身与地面交界处贴100mm高抛光砖；楼梯踢脚线拉斜线铺贴。

7）除特别说明外，仿古砖铺地需留6mm缝铺贴，用填缝剂填充缝隙。

8）块材地胶，耐磨层厚度：0.3mm。

9）卷材地胶，耐磨等级为P级（图纸有标注的除外）。

5、轻质砖墙（砌块强度：MU10。 水泥混合砂浆强度：M5.0。）

采用预伴砂浆，规范要求；（预伴砂浆应用技术规程JGJ/T223-2010第1.0.2）

1）墙脚满120X300（180X300）C20砼地梁，纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200,用Φ12钢植入楼板50mm深@600。

2）构造柱120X180（180X180）同砖墙高，间距不大于4m，凡门洞、窗洞边缘亦须设置构造柱，纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200,柱脚用钢筋4Φ12植入楼板100深，植筋外墙与柱纵筋焊接。

3）当砖墙高度>4000mm时，须满制120X300（180X300）二皮梁，梁面离地高度≤4000mm，配筋为：纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200。

4）当砖墙不砌至楼板底（梁底）时，须满制C20砼压顶梁120X180（180X300），纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200。

5）轻质砖墙面用108胶水打底后挂镀锌钢丝网（20X20X1.2mm镀锌钢网），再用1：1：6水泥石灰砂浆批荡分两次抹灰20mm厚。

6）凡门、窗顶部需满制砼过梁120X250，砼过梁长度为（门或窗长度+300mm）。纵筋4Φ12，箍筋Φ6@200。

7）新砌墙与建筑梁、柱衔接处用Φ8钢筋连接@500.

8）卫生间间墙需先满300mm高C20砼地梁（详本条第1点做法）（或先砌500mm高页岩砖），再接着砌轻质砖墙。

9）凡砌加气混凝土轻质砌体，其容重≤700kg/m³ 。

10）内墙抹灰在砌体与梁柱结合处和门窗洞边框加挂钢网,宽度不少于250,用水泥钉固定后再抹灰。

6、轻钢龙骨双面硅钙复合板（石膏板）间墙

1）C75型轻钢龙骨，横向龙骨壁厚0.6mm，间距不大于1200mm，纵向龙骨壁厚0.6mm，间距不大于600mm。

2）用镀锌自攻螺丝固定8mm厚硅钙复合板（石膏板），螺丝点涂防锈。

3）板缝开斜槽，用石膏粉嵌缝，贴防裂绷带。

4）批挂腻子2-3遍找平。

7、复合墙板

规格	厚度	长度	宽度	参考重量
50系列	50mm	2440mm	610mm	40Kg/m²
75系列	75mm	2440mm 3000mm		58Kg/m²
100系列	100mm			70Kg/m²
125系列	125mm			80Kg/m²
150系列	150mm			90Kg/m²

8、涂料（各部位的燃烧性能等级为A级，均须采用无机涂料）

混凝土楼板：

1）批刮成品腻子2---3遍进行墙面找平。

2）用砂纸打磨平整，局部修整再打磨。

3）清除浮灰。

4）滚涂环保型底、面内墙涂料2---3遍。

砖墙：

1）用108胶水打底，挂镀锌钢丝网（20X20X1.2mm镀锌钢网）。

2）20厚1:1:6水泥石灰砂浆打底分两次抹灰。

3）5厚1:0.5:3水泥石灰砂面

4）墙面裂缝和接缝处贴防裂绷带。

5）批刮成品腻子2---3遍进行墙面找平。

6）用砂纸打磨平整，局部修整再打磨。

7）清除浮灰。

8）滚涂环保型底、面内墙涂料2---3遍。

9、内墙扁瓷灰

1）墙面裂缝和接缝处贴防裂绷带。

2）批刮腻子2---3遍进行墙面找平。

3）扁瓷灰2-3遍。

4）打磨平整，局部修整再打磨。

5）清除浮灰。

10、内墙涂刷墙纸、难燃墙布。

1）墙面裂缝和接缝处贴防裂绷带。

2）批刮腻子2---3遍进行墙面找平。

3）墙面应采用整幅裱糊，并统一预排对花拼缝。

4）裱糊好的壁纸，压实后，应将挤出的胶粘剂及时擦净，表面不得有气泡、斑污等。

5）所选用的墙纸单位质量小于300g/m²。

11、卫生间地面、沉池、墙面防水。

1）地面、沉池、墙面扫净，凉干。

2）M10防水砂浆批荡20厚。

3）涂聚合物水泥基复合防水涂料1.5厚。

4）24小时闭水试验。

5）抹1：2.5水泥砂浆面层15mm厚。

6）卫生间地面如需填高，采用轻质陶粒作填充材料。

7）除特别说明外，卫生间地面比其他室内地面低20mm,凡卫生间均预留二次排水孔。

8）卫生间墙身防水做到顶。

12、木制品表面油漆一一清漆。

1）用调色腻子补钉眼。

2）饰面板表面用透明腻子修补。

3）硝基亚光清漆3遍。

4）水砂纸打磨。

5）硝基亚光清漆2遍。

13、木制家私、装饰

（除施工图标注外，按此说明施工）

1）硅酸钙板做骨架，凡有饰面板贴面的用12mm硅酸钙板，没有饰面板的用18mm硅酸钙板，家具背板用9mm硅酸钙板。

2）饰面板封面，5mm实木线收口。

3）凡是防火板或铝塑板饰面的，其收口线均涂与饰面板颜色一致的手扫漆。

4）凡是木饰面的，其收口线均采用与饰面相同木材的实木收口线，并油清漆。

5）抽屋内侧贴白色防火板，并用实木线收口。

6）图中所有木饰面除注明者外，表面均为哑光墨色（详见样板），清漆饰面，有关这一要求不再在图中表示。

14、窗台石

外墙窗室内窗台铺贴灰色大理石，详见窗台石铺贴大样。

15、窗帘盒

1）凡天花面低于窗洞口顶墙的位置，用18mm玻镁板制作隐形窗帘盒，尺寸150X150（详见窗帘盒大样图）。

2）玻镁板表面扁灰油白色无机涂料。

16、窗帘

室内办公用房（公共走廊、大堂、卫生间除外），其靠外窗位置，均需安装窗帘，窗帘样式由甲方采购。

17、升高地台（分两种）

1-1）50X50X4镀锌方钢骨架，间隔800X400。

1-2）角铁上方铺18mm防火夹板，用螺丝固定。

2-1）轻质砖作骨架，间隔600X600。

2-2）骨架上方捣50mm厚C20细石混凝土预制板。

18、复合木地板

1）清理基层。

2）铺设塑料薄膜底垫。

3）铺设复合木地板。

19、玻璃安装

1）凡玻璃边界均需磨直边处理。

2）天花、护栏玻璃均采用钢化玻璃。

20、不锈钢

所有不锈钢材料均应采用国标304不锈钢，连接部位采用亚弧不锈钢焊接，焊口需进行打磨或抛光。

21、五金件

1）主要的五金器具应为不锈钢或多层镀浪，必须防止生锈和沾污，完工时所有五金件均应被清洗、磨光并可以操作。

2）完工时所有钥匙应清楚地贴上标签。

3）凡抽屉均安装圆形暗锁。

4）柜门均安装直线型拉手，式样另定。

5）房间门均安装带手柄型门锁，式样另定，并在门背安装大磁吸。

6）图中如拉手、合页等五金配件仅为示意，实样须经业主和设计方在现场共同协商确定。

22、明露管道

室内明露的垂直管道（包括生活给排水管、消防立管），均需用砌砖或龙骨面板进行封平处理，具体封平方法应根据实际现场饰面情况分别进行处理。

23、凡室内（包括阳台）设有地漏的地面，以不少于1%的排水坡度斜向地漏。

24、施工时，图纸的天花标高与现场有冲突的，天花标高需由设计师现场核实，方可施工。

25、凡非单元式可拆卸的天花板,均需预留生口,规格400X400。具体数量、位置根据现场实际情况确定。

26、装饰施工必须与电气、空调、消防等工种互相配合,负责开设相关孔洞及收口工作（如灯孔、百叶孔、管径孔、天花空调机检修口等）。

27、凡木地板及其他有关木质间墙、窗帘盒，均做防蚁处理。

28、本工程必须按照住建部《房屋白蚁预防技术规程》（JGJ/T245-2011）实施白蚁预防处理。

29、凡天花平面标高离屋面距离较大（大于或等于1500mm），应采用角铁架对天花吊杆系统进行加固处理。

30、凡安装吊灯的，须用膨胀螺栓固定，其抗拔试样不小于吊灯自身重量的3倍。

31、本工程使用预拌砂浆施工，应严格执行<预拌砂浆应用技术规程>JGJ/T223-2010。

32、如出现未说明的工程项目，以具体施工图纸详细标注为准。

其它未尽事宜除见设计图纸外，皆按国家标准各项建筑安装施工规范的有关规定进行施工，如遇问题请及时与设计人联系解决！！！

一方设计集团有限公司
Yifang Design Group Co., Ltd

- 建筑行业（建筑工程）甲级 证书编号：A144016429
- 市政行业（道路工程）甲级 证书编号：A244016426
- 市政行业（给水工程、排水工程、桥梁工程）乙级
  风景园林工程设计专项乙级 证书编号：A244016426
- 公路行业（公路）专业乙级 证书编号：A144016429
- 工程勘察（岩土）甲级 证书编号：B244016426
- 工程测量乙级 证书编号：乙测资字4511271
- 城乡规划编制甲级 证书编号：自资规甲字21440816
- 工程造价咨询（不分级）
- 工程咨询 备案编号：91441702722409262F-19
- 房屋建筑工程监理甲级 证书编号：E144016429
- 市政公用工程监理甲级 证书编号：E244016426
- 建筑工程施工总承包一级 证书编号：D244257450

不可按图纸（含CAD文件）量取尺寸。所有尺寸均须通过放样确定。未经同意不得使用、泄露、散布或复制本文件及其资料。

DO NOT SCALE FROM DRAWING(ENCLUDING CAD FILES).
ALL DIMENSIONS MUST BE VERIFIED ON SITE. NO USE, DISCLOSURE, DISSEMINATION OR DUPLICATION OF ANY CONTENT IN THIS DOCUMENT IS ALLOWED WITHOUT PRIOR CONSENT.

本图修改记录 REVISON REMARK

修改日期 REVISON DATE	修改原因 REVISON REASON

单位出图专用章 | STAMP OF DESIGN FIRM(S)

注册建筑师执业专用章|STAMP OF REGISTERED ARCHITECT(S)

设计签署 DESIGN SIGNATURE

审 定: APPROVED BY	林立文	
项目总负责: PROJECT DIRECTOR	李莹	
审 核: REVIEWED BY	莫朝晖	
专业负责: ENGINEER IN CHARGE	李莹	
校 对: CHECKED BY	谢晓凡	
设 计: DESIGNED BY	冯邦荣	

建设单位 CLIENT	江门市人民医院
工程名称 PROJECT	江门市人民医院信息科机房建设工程
单项名称 SUBPROJECT	
图纸内容 TITLE	设计说明(二)
设计号 PROJECT NO.	

图别 DRAWING TYPE	装 修	图号 DRAWING NO.	S-02
图幅 MAP	A2	设计阶段 STAGE	施工图
版本号 INDEX	01	日期 STAGE	2026.05

注明：本图纸在未取得政府相关主管部门批准（如规划部门、消防部门）及施工图审查单位合格证前，不得用于施工。 本专业联系人： 某 某 TEL：